

Ez a hirdetés a TED weboldalán: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:166119-2018:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Nyíregyháza: Építési munkák  
2018/S 075-166119**

**Ajánlati/részvételi felhívás**

**Építési beruházás**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

I.1) **Név és címek**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
AK05766  
Kossuth tér 1.  
Nyíregyháza  
4400  
Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Nagy Elemér  
Telefon: +36 42999600  
E-mail: [info@mkkozpont.hu](mailto:info@mkkozpont.hu)  
Fax: +36 42999601  
NUTS-kód: HU323

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.nyiregyhaza.hu>  
A felhasználói oldal címe: <http://kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu/>

I.2) **Közös közbeszerzés**

I.3) **Kommunikáció**

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <http://kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu>

További információ a következő címen szerezhető be másik cím:

Magyar Közbeszerzési Központ Kft.

Bocskai u. 23.

Nyíregyháza

4400

Magyarország

Kapcsolattartó személy: Nagy Elemér

Telefon: +36 42999600

E-mail: [info@mkkozpont.hu](mailto:info@mkkozpont.hu)

Fax: +36 42999601

NUTS-kód: HU323

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.nyiregyhaza.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu/>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a következő címre:

Magyar Közbeszerzési Központ Kft.  
Bocskai u. 23.  
Nyíregyháza  
4400  
Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Nagy Elemér  
Telefon: +36 42999600  
E-mail: [info@mkkkozpont.hu](mailto:info@mkkkozpont.hu)  
Fax: +36 42999601  
NUTS-kód: HU323

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.nyiregyhaza.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu/>

I.4) **Az ajánlatkérő típusa**  
Regionális vagy helyi iroda/hivatal

I.5) **Fő tevékenység**  
Általános közszolgáltatások

**II. szakasz: Tárgy**

II.1) **A beszerzés mennyisége**

II.1.1) **Elnevezés:**

A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák  
Hivatkozási szám: 4.18.01.03.09.

II.1.2) **Fő CPV-kód**  
45000000

II.1.3) **A szerződés típusa**  
Építési beruházás

II.1.4) **Rövid meghatározás:**  
A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák.

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**  
Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**  
A beszerzés részekből áll: igen  
Ajánlatok valamennyi részre

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák (1. rész - északi terület)  
Rész száma: 1

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**  
45000000  
45110000

45112700  
45231000  
45233120  
45212200  
45232120

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU323

A teljesítés fő helyszíne:

4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út (31603, 31604, 31602, 31605/1, 31605/2, 31605/3, 31605/4, 31605/5, 31605/6, 31605/7, 31605/8, 31605/9, 31605/10, 31605/11, 31605/12, 31605/13, 0518/63 hrsz.)

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák (1. rész - északi terület).

Az építőipari kivitelezési munkák teljesítése a vonatkozó kiviteli tervdokumentáció alapján történik.

A beruházással érintett terület: 141 000 m<sup>2</sup>.

A munkaterületen különösen, de nem kizárólagosan az alábbi munkanemek elvégzése szükséges (a vonatkozó kiviteli terv szerint):

— Épületbontási munkák: 8 db épület, bruttó alapterület összesen 3990,38 m<sup>2</sup>,

— Út- és parkoló építés (224,80 m), csapadékvíz elvezetés (224,80 m).

P+R parkoló építés 136 férőhely;

— Közműépítések:

Villamosenergia ellátás és közvilágítás: 1955 fm;

Szennyvízhálózat építés: 528 fm;

Ivóvízhálózat építés: 1262 fm.

— Térfigyelő kamerarendszer: 1 db rendszer összesen 18 db kamerával,

— Kútúrás: 1 db öntözőkút 40,0 m talpmélységgel,

— Zöldfelületi munkák.

Öntözés: automata öntözőrendszer telepítése 1350 m<sup>2</sup>-en.

Növénytelepítés és létesítmények: Faültetés: 274 db; Cserjetelepítés: 6699 db; Gyepvetés: 64815 m<sup>2</sup>;

Utcabútorok, játékok, sporteszközök: 98 db; Futó- és sportpályák (részben EPDM burkolattal): 6 db.

— Burkolat- és kerítésbontások.

Aszfaltburkolat bontások összesen: 2500 m<sup>2</sup>.

Betonburkolat bontások összesen: 2200 m<sup>2</sup>.

Kerítésbontások összesen(táblás): 70 db.

A pontos mennyiségeket a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció és árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: 2. Teljes körű jóállás az előírt min. 24 hónapot meghaladóan (hónap) / Súlyszám: 15

Minőségi kritérium - Név: 3. Az AF III.1.3) M2.c. pont szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai tapasztalata (db) (részletezés terjedelmi okból ld. VI.4.3) 3. pont) / Súlyszám: 15

Ár - Súlyszám: 70

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 10

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-6.3.1-15-NY1-2016-00001 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” c. projekt

II.2.14) **További információk**

A jelen eljárásban önálló részek kerültek meghatározásra; akár egy akár több részre tehető ajánlat (az adott részben foglalt teljes mennyiségre).

„Ár” jelentése: Ajánlati ár (nettó HUF).

A II.1.5) és II.2.6) pontokban szereplő 1 HUF érték technikai adat.

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák (2. rész - déli terület)

Rész száma: 2

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45000000

45200000

45110000

45112700

45231000

45233120

45212200

45232120

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU323

A teljesítés fő helyszíne:

4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út (31636, 31638, 7593/21, 31652, 7593/29, 28649, 31653/1, 31653/2, 31653/3, 31653/4, 31653/5, 31653/6, 31653/7, 31653/8, 31653/9, 31653/10, 31653/11, 31653/12, 31653/13

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák (2. rész - déli terület).

Az építőipari kivitelezési munkák teljesítése a vonatkozó kiviteli tervdokumentáció alapján történik.

A beruházással érintett terület: 163 000 m<sup>2</sup>.

A munkaterületen különösen, de nem kizárólagosan az alábbi munkanemek elvégzése szükséges (a vonatkozó kiviteli terv szerint):

— Volt parancsnoki épület átalakítása Technológiai Transzferközponttá: összes hasznos terület: 800,03 m<sup>2</sup>,

— Állagmegóvási munkák: 2843,33 m<sup>2</sup>,

— Épületbontási munkák: 15 db épület, bruttó alapterület összesen 3867,02 m<sup>2</sup>,

— Út- és parkoló építés (981,94 m), csapadékvíz elvezetés (981,94 m).

Kerékpárút és járda 108 m.

— Közműépítések:

Villamosenergia ellátás és közvilágítás: 3274 fm;

Szennyvízhálózat építés: 291 fm;

Ivóvízhálózat építés: 1012 fm;

— Térfigyelő kamerarendszer: 1 db rendszer összesen 14 db kamerával,

— Kútúrás: 1 db öntözőkút 40,0 m talpmélységgel,

— Zöldfelületi munkák.

Öntözés: automata öntözőrendszer telepítése 1040 m<sup>2</sup>-en.

Növénytelepítés és létesítmények: Faültetés: 332 db; Cserjetelepítés: 13192 db; Gyepvetés: 72704 m<sup>2</sup>;

Utcabútorok, játékok, sporteszközök: 116 db; KRESZ park, játszótér 620 m<sup>2</sup> EPDM burkolattal.

— Burkolat- és kerítésbontások.

Aszfaltburkolat bontások összesen: 5700 m<sup>2</sup>.

Betonburkolat bontások összesen: 12250 m<sup>2</sup>.

Kerítésbontások összesen(táblás): 160 db.

A pontos mennyiségeket a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció és árazatlan költségvetés tartalmazza.

#### II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: 2. Teljes körű jótállás az előírt min. 24 hónapot meghaladóan (hónap) / Súlyszám: 15

Minőségi kritérium - Név: 3. Az AF III.1.3) M2.c. pont szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai tapasztalata (db) (részletezés terjedelmi okból ld. VI.4.3) 3. pont) / Súlyszám: 15

Ár - Súlyszám: 70

#### II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

#### II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 10

A szerződés meghosszabbítható: nem

#### II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

#### II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

#### II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

#### II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-6.3.1-15-NY1-2016-00001 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” c. projekt

#### II.2.14) **További információk**

A jelen eljárásban önálló részek kerültek meghatározásra; akár egy akár több részre tehető ajánlat (az adott részben foglalt teljes mennyiségre).

„Ár” jelentése: Ajánlati ár (nettó HUF).

A II.1.5) és II.2.6) pontokban szereplő 1 HUF érték technikai adat.

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### III.1) **Részvételi feltételek**

##### III.1.1) **Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

K) Kizáró okok:

Az elj.-ban nem lehet ajánlattevő(AT), alvállalkozó(ALV) és nem vehet r. az alk. igaz.-ban olyan gazd. sz., aki a Kbt.62.§(1)-(2) bek.-ben és a Kbt.63.§(1) bek. a-d) p.-iban megh. kizáró okok hat. alatt áll. Irányadóak továbbá a Kbt.74.§(1) bek. rendelkezései.

K) Kizáró okok igaz.mód:

Előzetes ig. az ajánlatban:

A 321/2015.(X.30.) Korm.r. (továbbiak: Korm.r.) 1.§ (1) bek. alapján az ATnek ajánlata beny.-kor a rend. II. Fej.-nek megf., az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, h. nem tart. a Kbt.62.§(1)és(2) bek. és a Kbt.63.§(1) bek. a-d) p. sz. kizáró okok hat. alá.

Azon ALV tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alk. igazolásában, az ATnek a Kbt.67.§(4) bek. sz. nyilatkozatot kell benyújtani. A nyilatk. az ATnek attól függetlenül be kell nyújtania, h. az A.kérő az elj.-ban nem írta elő a már ismert ALV-k megnevezését. [Kbt.67.§(4)].

Ha az AT az előírt alk. köv.-nek más szerv. v. személy kap.-ra tám.-va kíván megf.-ni, az érintett szerv. vagy személyek mindegyike ált. kitöltött és aláírt külön formanyomt.-t is köteles benyújtani.

A Kbt. 69.§ (4)-(8) bek. sz. igazolás:

A Korm.r. 1.§(2) bek. sz. az A.kérő ált. a Kbt.69.§(4)-(8) bek. alapján a kiz. okokra vonatk. igazolások benyújtására felh. ATnek a Korm. r. III. Fejez.-nek megf. kell igazolnia, h. nem tart. az elj.-ban előírt kiz. okok hat. alá:

— a Mo-n letelep. ATnek a Korm.r. III. Fejezet 8. és 9.§-a,

— a nem Mo-n letelep. ATnek a Korm.r. III. Fejez. 10. és 11. §-a sz. igazolásokat benyújtania.

A Kbt. 63.§(1) bek.-ben, és a 62.§(1) bek. a),b),e),h),j),l),n),p) p.-ban megh. időtart.a kiz. ok fenn nem állásának ell. időpontjától k. számítani. [Kbt.63.§(3)].

A Korm.r. 15.§(1) bek. alapj. az alk. igaz.-ban részt vevő ALV vagy más szerv. vonatk. csak az EEKD-t szüks. benyújtani a Kbt. 62.§ és 63.§(1)bek. a-d) p.-iban fogl. kiz.okok hiányának igazolása érdekében. Az ALV tekintetében nem szüks. további nyilatk. beny.-ni az elj. ezen szakaszában [Korm.r.15.§(2)].

A Korm.r. 1.§(4) bek. alapj. a Korm. r. III. Fejez. említett ig. módok az V. Fej. megf. kiválthatók, ha az érintett gazd. szer. min. a.tevői jegyz. szerepl. bizonyítja, h. megf. a közb. elj.-ban előírt köv.-eknek.

A Korm.r. 1.§(5) bek. alapján, nem Mo-n letelep. gazd. szer. esetén az A.kérő az igazolások hitelességét a Korm. r. VI. Fejezetnek megf. ellenőrizheti.

Az A.kérő nem írja elő olyan igazolás benyújtását, amely az e-Certis-ben ingyenesen, elektr.-an elérhető, azzal, h. nem magyar nyelvű nyilv. esetén kéri az igazolás magy. nyelvű ford.-t, a Kbt. 69.§(11) bek. megf.

A Kbt. 65.§(1)bek.c) p. sz. alk. felt. és igaz.mód:

A Korm. r. 21.§(1) bek. alapján az A.kérő az épít. kivit. tev.-et végző gazd. szer.k vonatk., a Kbt. 65.§(1) bek. c) p.-a alapj. előírja az 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) sz. épít. kivit. tev.-et végzők névj.-ben szerepl. köv.-ét, ill. a nem Mo-n letelepedett gazd. szer.-k esetén legyen bej.-ve a 2014/24/EU irányelv XI. mell.-e sz. hasonló nyilv.-ba, és teljesítse az említett mellékletben fogl. bármely egyéb köv.-t.

Kétség esetén az a.kérő a Kbt. 71.§ sz. felv.-t kérhet az a.tevőtől arra von.-an, h. az ajánlatban megjelölt gazd. szer.k közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan épít. kivit. tev.-et, amely alapján az Étv. sz. épít. kivit. tev.-et végzők névj.-ben szer. kell.

A.kérő előírja, h. valamennyi érintett gazd. szer. a Korm. r. II. fejezetnek megf.-en a közb. dok. részeként rendelk. bocs. EEKD  $\alpha$  p.-nak kitöltésével igaz. az alk. köv. való megf.-t a Korm. r. 6.§(1)és(2) bek.-ben fogl.-nak megf. Az igaz.-k bekérése a Kbt. 69.§(4)-(7) bek. szerint tört.

A Kbt.69.§(4)bek. sz. igazolás:

A Korm.r.26.§(2) bek. megf. a fenti köv. tekintetében Mo-n letelep. gazd. sz. esetén a nyilv.-ban szer. tényét az a.kérő ellenőrzi az épít. kivit. tev. végzők névj.-ben, nem Mo-n letelep. gazd. sz. esetén a 2014/24/EU irányelv XI.mell. sz.nyilv.-ok sz. igaz. Ha Kbt. 69.§(11) szerinti ell. nincs lehetőség úgy egyéb igaz., v. nyilatk. kell benyújtani.

Irányadó a Korm.r. 1.§(7) bek.

### III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

### III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

a. Előzetes igazolás: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön) és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az ajánlatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. II. Fejezetének megfelelően, az EEKD benyújtásával igazolja, hogy megfelel az előírt követelménynek (egyszerű nyilatkozatot az EEKD „Alfa” rész kitöltésével).

b. Utólagos igazolás: Az alkalmasság tényleges igazolása vonatkozásában a Kbt. 69. § (4)-(6) bek. az irányadó. Igazolási mód:

Irányadó a Korm.r. 1.§ (7) bek.

M1. Ajánlattevő csatolni köteles a 321/2015. (X.30.) Korm.rend. 21.§ (2) bek. a) pontja és (2a) bek. a) alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év (vizsgált időszak) alatt befejezett, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett legjelentősebb referenciák ismertetését, amelyben az alábbiakat kell megadni:

— a teljesítés kezdő és befejező időpontja (év/hónap/nap),

— a teljesítés helye,

— a szerződést kötő másik fél (név és cím),

— az építési beruházás tárgya és mennyisége (olyan részletességgel, hogy a minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen eldönthető legyen),

— továbbá nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,

— közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás és oszthatatlan teljesítés esetén az ellenszolgáltatásból való részesedés aránya.

Irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 22. § (3) bek.

M2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján Ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, és M2. szerinti pozíció megjelölésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Nyilatkozni kell továbbá, hogy az adott szakember munkaviszony, vagy milyen más jogviszony (pl. megbízási) alapján kerül a teljesítésbe bevonásra.

Az M2. tekintetében megajánlott szakember alkalmassága igazolható:

1. a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni az adott jogosultságra vonatkozó névjegyzék regisztrációs számát. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján Ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. További dokumentum csatolása nem szükséges (az alábbi 2. pont nem irányadó).

2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) nem szerepel, úgy csatolandó az előírt képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya. A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. a következő részletezettséggel kell megadni: az általa ellátott feladat, tevékenység ismertetése; és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal). Az alkalmasság igazolására megjelölt szakembernek nyilatkozni szükséges, hogy ajánlattevő nyertessége esetén tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Irányadóak a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 22. § (5) bek.; a 23. § és a 24. § (1) és (2) bek. rendelkezései. Irányadóak a Kbt. 65.§ (6); (7); (9) és (11) bek. és a 67.§ (3) bek. rendelkezései. A Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában adott esetben nemleges nyilatkozat is csatolandó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmos ajánlattevő, ha.

M1. rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 5 év (vizsgált időszak) alatt befejezett, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett - az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített - lezárt alábbi építőipari teljesítésekkel, amelyek magukban foglalták az alábbi elemeket:

M1.a. 1. rész vonatkozásában: 350 fm szennyvíz vezetéképítés; 900 fm ivóvíz hálózatépítés; 150 m út és/vagy útburkolat építés; min. 1 db sportpálya EPDM burkolattal; automata öntözőrendszer telepítése 700 m<sup>2</sup>-en.

M1.b. 2. rész vonatkozásában: min. 550 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű épületépítés és/vagy épület felújítás és/vagy épület átalakítás; 200 fm szennyvíz vezetéképítés; 700 fm ivóvíz hálózatépítés; 700 m út és/vagy útburkolat építés; min. 1db játszótér EPDM burkolattal; automata öntözőrendszer telepítése 700 m<sup>2</sup>-en.

Az alkalmassági feltétel részenként több referencia együttes bemutatásával is igazolható. Egy referencia több rész esetében is figyelembe vehető.

M2. rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

M2.a. 1. és 2. részek vonatkozásában: 1 fő, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-KÉ” kódú (Közlekedési építmények szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel (3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy mélyépítési mérnök vagy közlekedésépítési mérnök vagy vízellátási mérnök vagy csatornázási mérnök vagy vízgazdálkodási mérnök végzettséggel) rendelkezik;

M2.b. 1. és 2. részek vonatkozásában: 1 fő, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kódú (építményvillamosági szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel (3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles villamosmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és villamosmérnök végzettséggel) rendelkezik;

M2.c. 1. és 2. rész vonatkozásában: 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti „MV-É” kódú (építési szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel (3 év



szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök vagy okleveles építészmérnök végzettséggel, avagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy építészmérnök végzettséggel) rendelkezik;  
M2.d. 1. és 2. rész vonatkozásában: 1 fő, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kódú (építménygépészeti szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel (3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány végzettséggel, avagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és gépészmérnök épületgépészeti szakirányú végzettséggel) rendelkezik.

Adott részen belül a szakemberek között átfedés megengedett, amennyiben egy szakember a fenti pontokban előírt több követelménynek is megfelel, de részenként legalább 2 szakember bemutatása kötelező. Egy szakember csak egy Rész vonatkozásában vehető figyelembe.

### III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

#### III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

##### III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Mellékköt. (minden részben) (ár = teljes szerződéses nettó ár):

Jótállás: min.24 hó (értékelésre kerül, ld: II.2.5) pont).

Késedelmi kötbér: ár 1 %-a/nap, max. 20 %.

Meghíúsulási kötbér: ár 25 %-a.

Teljesítési bizt.: ár 5 %-a (Kbt. 134. § (2) bek.).

Jóteljesítési bizt.: ár 5 %-a (Kbt. 134. § (3) bek.).

Irányadó: Kbt. 134. § (4) és (5) és (6) bek. a) pontja.

Részletek a szerződéstervezetben.

Fizetési feltételeket ld.: VI.4.3) pont.

##### III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## **IV. szakasz: Eljárás**

### IV.1) **Meghatározás**

#### IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

#### IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

#### IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

#### IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

#### IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

### IV.2) **Adminisztratív információk**

#### IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

#### IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

Dátum: 22/05/2018

Helyi idő: 13:00

#### IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

Magyar

IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 22/05/2018

Helyi idő: 13:00

Hely:

Magyar Közbeszerzési Központ Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23.).

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontási eljáráson a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt. A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1), (4) valamint (6) bekezdésében foglaltak alapján kerül lefolytatásra.

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) **További információk:**

1. Az ajánlatokat a Kbt. 68. § (2) bek. alapján írásban, zárt csomagolásban, 1 db. eredeti, papír alapú és 1 db. egyező elektronikus (másolati) példányban kell benyújtani.
2. Az ajánlatnak aláírt felolvasólapot kell tartalmaznia (Kbt. 66. § (5) bek.).
3. A Kbt. 35. § szerinti közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők közötti megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.
4. Folyamatban lévő cégbírósági vált.bej. esetén a 321/2015. Korm. rend. 13. § irányadó (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó).
5. Csatolni kell az ajánlatot aláíró és/vagy abban nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd/kamarai jogtanácsos által a Ctv. 9. § szerinti aláírás-mintáját. Adott esetben meghatalmazás csatolandó.
6. Irányadó a Kbt. 47.§ (2) bek. Előírás az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtása, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál.
7. Irányadó a Kbt. 57. § (2) bek. (Közbeszerzési dokumentumok (KD) letöltése). A „Regisztrációs lap” I.3) pont szerinti fax és/vagy e-mail címre megküldendő. Azon gazdasági szereplő minősül érdeklődőnek, aki a megküldést teljesíti, vagy kiegészítő tájékoztatást kér, vagy előzetes vitarendezési kérelmet nyújt be.
8. Csatolandó a kitöltött árazatlan költségvetés. (részenkénti bontásban)
9. A IV.2.6) pont szerinti időtartam 60 nap.
10. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bek. alapján, a Kbt. 47. § (2) bek.-re figyelemmel.
11. A hiánypótlás a Kbt. 71. § szerint biztosított. Hiánypótlásra lehetőség nincsen, ha a hiánypótlással az ajánlattevő korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Az ajánlati biztosíték vonatkozásában irányadó a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja.
12. Alkalmazásra kerülnek a Kbt. 81. § (4) és (5) bek. rendelkezései.
13. A III.1.3. M1.-M2.a-d. pontjaiban felsorolt alkalmassági követelmények és igazolási módjuk a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

14. Ajánlati biztosíték: A részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Mértéke: 1. rész: 4 500 000,- HUF; 2. Rész: 9 500 000,- HUF.

A befizetés helye (ajánlatkérő számlaszáma): OTP Bank 11744003-15402006.

Az ajánlati biztosíték teljesítése a Kbt. 54. § (2) bek. szerinti módok bármelyikén. Kamatot AK nem fizet. Igazolását az ajánlatba csatolni kell. Részletek a KD-ban.

15. Helyszíni bejárás nincs.

16. A Kbt. 75. § (2) bek. e) pont valamennyi rész vonatkozásában alkalmazásra kerül.

17. Projektársaság: Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes ajánlattevő(k) általi gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében.

18. FAKSZ: dr. Bagaméry-Szalay Róbert (OO255).

19. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bek. irányadó („vagy azzal egyenértékű”)! Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.

20. Csatolandó minden nyilatkozat, igazolás és más dokumentum, melyeket a Kbt. vagy a KD kötelezően előír.

21. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerinti felelősségbiztosítás mértéke: 1. rész: min. 15 millió HUF/kár és min. 30 millió HUF/év; 2. rész: min. 30 millió HUF/kár és min. 60 millió HUF/év. Több részre történő ajánlattétel esetén a fenti értékek összeadódnak.

Ha a megjelölt szerződéskötés időpontjáig nem áll rendelkezésre a felelősségbiztosítás, az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül (Kbt. 131. § (4) bek). Ajánlattevő nyilatkozni köteles, hogy a szerződéskötés időpontjára az előírt felelősségbiztosítást igazolja.

22. Ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy a III.1.3) M2.a-d. pontja szerinti szakemberrel milyen jogviszonyban áll.

23. További részletek: AF VI.4.3) 4. pont és KD.

#### VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

##### VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság - Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

##### VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

##### VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

1. jogorvoslat: A Kbt. 148. § (3) bek. szerint.

2. A III.2.2) pont szerinti információk:

Finanszírozás, fizetési felt. (minden részben):

Pénznem: HUF. A szerződés egyösszegű, átalányáras. Tartalékkeret nincs. Fedezetet a II.2.13) pont szerinti projekt biztosítja (utófin.). A tám.int.: 100,000000 %. A finanszírozást projekten kívüli önerő is biztosítja.

Egy előlegrészes számla (teljes ellenszolgáltatás 5 %-a (Kbt. 135. § (7) bek.), öt részszámla és egy végszámla benyújtható. Irányadó: a Kbt. 135. § (1)-(2) bek. Fizetés módja: átutalás, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a Kbt.

135. § (5)-(6) bek. szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Alvállalkozót igénybevétele esetén a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. eltérően a Kbt. 135. § (3) bek. alapján, a

322/2015. (X.30.) Korm .r. 32/A. § szerint történik a fizetés.

A „fordított ÁFA” szempontjából az alábbi munkarészek engedélykötelesek: 1. rész: Út- és közműépítések; Kútúrás. 2. rész: Út- és közműépítések; Kútúrás; Felvonó építése.

A Ptk. 6:155. § (1) bek. irányadó. Részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmaz.

3. A II.2.5) pont szerinti információk:

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100. A módszer(ek) meghatározása, a pontszámok kiosztása:

1. II.2.5) pont Ajánlati ár (nettó HUF) vonatkozásában: relatív (fordított arány: előny a kisebb).

2. II.2.5) 2. szempont (jótállás) vonatkozásában: relatív (egyes arány: előny a nagyobb) azzal, hogy 0 érték megajánlása 0 pontot, a +24 hónapot elérő vagy meghaladó megajánlás egységesen 100 pontot kap.

3. II.2.5) 3. szempont (szakmai tapasztalat) vonatkozásában:

Az értékelési szempont teljes terjedelmű szövege a II.2.5) 3. pontokban: „3. Az AF III.1.3) M2.c. pont szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítési tárgyú projektben szerzett szakmai tapasztalata (db)”.

Abszolút ért. módsz. A 0 db=0 pont; 1 db=20 pont; 2 db=40 pont; 3 db=60 pont; 4 db=80 pont; 5 db vagy több=100 pont. Ezen értékelési szempontra vonatkozó („0” értéktől nagyobb) megajánlás esetén nyilatkozatban be kell mutatni a vonatkozó teljesítés kezdő és befejező dátumát (év/hó/nap); és hogy a teljesítés a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozott-e; a szakmai tapasztalattal érintett projekt rövid bemutatását és betöltött feladatkört. Kizárólag olyan többlet tapasztalat jelölhető meg, melyhez kapcsolódó teljes teljesítési időszak kívül esik a III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M2.c. alkalmassági szempontnak történő megfeleléshez igénybe vett vagy igénybe vételre kerülő időszakon (azaz pl. a 266/2013.(VII.11.) Korm. r. szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásba (névjegyzék) vétel napját követően megkezdett és befejezett teljesítések), és a tapasztalat a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik. Jelölni kell az értékelés alá kerülő szakemberre vonatkozó nyilatkozatban azt az időszakot, amit a szakember alkalmassága igazolására kíván figyelembe venni (a két időszak elkülönítése). AK kizárólag az érvényességi küszöb (alkalmassági min követelmény) feletti többlet tapasztalatot értékeli, a felolvasólapon ezt az értéket kell rögzíteni. Ha AT alkalmasság körébe több szakembert jelöl meg, úgy nyilatkozzon, hogy mely szakembert kívánja értékelési szempont tekintetében figyelembe venni (max. 1 fő).

4. A VI.3) pont folytatása:

24. Csatolandó a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 24. § (1) bek. alapján (szakmai ajánlat):

— árazatlan költségvetés kitöltve és cégszerűen aláírva (XLS verzióban is csatolni kell); és,

— nyilatkozat, hogy a tárgyi munkákat a KD alapján elvégzi. Ismertetni köteles a KD előírásaitól esetlegesen eltérő (de azzal egyenértékű) műszaki tartalmakat. Az egyenértékűséget igazolnia kell (321/2015. (X.30.) Korm. r. 46. § (6) bek.),

— a III.1.3) M2.c. pont alapján megajánlott szakember szakmai nyilatkozata (önéletrajz) („0” értéket meghaladó megajánlás esetén), amelyből az értékelési szempont szerinti teljesítés megállapítható (projekt ismertetése, teljesítés helye, betöltött pozíció).

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Hatóság - Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetés feladásának dátuma:**  
13/04/2018